**ЖАМИЯТНИНГ МОЛИЯ-ХЎЖАЛИК ҲОЛАТИНИ ВА УНИ РИВОЖЛАНТИРИШ ДИНАМИКАСИНИ ТАВСИФЛОВЧИ АСОСИЙ КЎРСАТКИЧЛАР ТЎҒРИСИДАГИ МУҲИМ МАЪЛУМОТЛАР, ЖАМИЯТ ФАОЛИЯТИ ТЎҒРИСИДАГИ АХБОРОТ ТУСИДАГИ ТАҲЛИЛИЙ МАЪЛУМОТЛАР**

“Тошкент қишлоқ хўжалик махсулотлари улгуржи бозори” АЖ Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1998 йил 26 октябрдаги 452-сонли қарорига асосан, Тошкент шаҳар хокимининг 1998 йил 31 декабрдаги 583- сонли қарорига мувофиқ ташкил этилган.

Жамият Адлия вазирлиги ҳузуридаги Давлат хизматлари агентлигида руйхатга олинган, 1999 йил 7 июлда 1226-сонли реестр рақами билан давлат рўйхатидан ўтказилган.

Жамият манзили: Тошкент шаҳри, Бектемир тумани, Автомобиль халқа йўли кўчасида жойлашган бўлиб, умумий ер майдони 11 ГА ни ташкил этади.

1. Юридик манзили: Тошкент шаҳар, Бектемир тумани, Автомобиль халқа йўли кўчаси;
2. Статистика органларидан берилган тармок коди: \_68201\_\_;
3. Ихтисослашуви (фаолият тури): Тошкент қишлоқ хўжалик махсулотлари улгуржи бозори;
4. СТИР: 202966895;
5. Хизмат кўрсатувчи банк: \_АТ “Халқ банк” Бектемир туман филиали;

- ҳисоб рақами 20208000904006821001\_; МФО 00830;

1. Иш режими: (хафтада 7 кун);
2. Ишчи-ходимларнинг умумий сони: 133\_ нафар, шундан, Маъмурий бошқарув ходимлари сони\_10\_\_ та;
3. Умумий ер майдони, жами \_\_11\_\_ ГА.

**Жамият таъсисчилари**

Жамиятнинг таъсис ҳужжатларига асосан жамиятнинг низом жамғармаси 1.806.575.300 минг сўмни ташкил этади.

Жамиятнинг низом жамғармаси қуйидаги тартибда тақсимланган:

1. Тошкент ҳокимияти улуши \_\_93,12\_ фоиз;

2. қолганлар\_ улуши \_6,88\_ фоиз ни ташкил этади ва жамиятнинг устав фонди тўлиқ шакллантирилган.

**Жамиятнинг бошқарув органлари**

Ўзбекистон Республикасининг “Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги ва жамият уставига асосан жамиятни бошқаришни Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши, Кузатув кенгаши ва Ижроия органи амалга оширади. Жамиятнинг олий бошқарув органи Акциядорларнинг (таъсисчилар) умумий йиғилиши ҳисобланади.

**Жамиятнинг ишини ташкил этиш ва ривожлантириш омиллари**

Молиявий ривожланиш, нархлар ва жамият фаолиятининг фиксал режими;

* Жамиятни жисмоний ривожланиши;
* Жамият имиджи;
* Жамият хизматлари нархлари;
* Жамиятнинг шахсий савдо фаолияти;
* Жамият томонидан истеъмол қилинадиган хизмат ва махсулотларга нархлар;
* Солиқ режими;
* Банк кредитланишининг нархи ва шартлари;
* Инфляциянинг миқдори ва тезлиги;
* Низом жамғармасининг миқдори ва дивидендларни тўлаш частотаси.
* Жамиятга қарашли бино ва иншоотларни ижарага бериш ва уларга коммунал хизмат кўрсатишни ташкиллаштириш.

Жамият ҳудудида 294 та ижарага берилган объектлар мавжуд.

Шундан:1 та озиқ-овқат дўкони, 9 та ноозиқ-овқат, 14 та маиший хизмат кўрсатиш, 23 та умумий овқатланиш, 247 та бошқалар мавжуд бўлиб, улардан тушадиган маблағларни шунингдек, ижарага берилган бино ва иншоотлардан ижара хақлари ва автотураргоҳдан тушадиган тушумларни белгиланган таъриф асосида ундириш белгиланган.

**Жамият фаолиятининг асосий турлари ва даромадлари**

* + - Бозор ҳудудида аҳолининг кундалик ҳаётидаги ўрни ва аҳамиятини инобатга олиб ҳамда харидорлар учун қулай шароитлар яратиш, савдони ташкил этиш бўйича савдо хизматларини кўрсатишдан иборат.

Жамиятнинг асосий фаолият турлари ва даромадлар манбаига қуйидагилар киради:

* + - савдо жойлари учун ундириладиган жой ҳақи тўловлари (озиқ-овқат, ноозиқ-овқат, мол бозори, бошқалар);
		- бозорнинг ҳудудида жойлашган ва уларнинг тасарруфидаги ер участкалари, бинолар ва иншоотларни ижарага беришдан олинган тушумлар;
		- сотувчилар ва харидорларга хизматлар кўрсатишдан олинган даромадлар;
		- арава, тарози, ҳожатхона ва бошқа хизматлар учун тўловлар;
		- қонун ҳужжатларига зид бўлмаган бошқа тушумлар бозор даромадларининг манбалари ҳисобланади.

|  |
| --- |
| **Тошкент шаҳри “Тошкент қишлоқ хўжалик махсулотлари улгуржи бозори” нинг 2021 йил учун режалаштирилган даромадлар ва харажатлар смета ижроси** |
|   |   |   |  | (минг сўм) |
| № | Кўрсаткичлар | 2021 йил учун |
| Йил бошидан режа | Йил бошидан амалда | Фарқи |
|
| 1 | Жами даромадлар: | **15 850 000**  | **17 650 663**  | **1 800 663**  |
| 1.1. | Жой хаки | 6 232 600  | 6 828 729  | 593 129  |
| 1.2. |  Ижара ҳақи | 6 919 000  | 6 975 813  | 56 813  |
| 1.3. | Инфраструктура тўлови | 0  | 0  | 0  |
| 1.4. | Жами пуллик хизматлар: | **2 698 400**  | **3 524 196**  | **825 796**  |
| 1.4.1. |  Арава хизмати | 868 000  | 803 491  | -64 509 |
| 1.4.2. | Тарози хизмати | 923 600  | 965 560  | 41 960  |
| 1.4.3. | Қишлоқ хўжалик ва бошқа озиқ-овкат маҳсулотларини сақлаш (Коровулик хизмати) | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.6. |  Хожатхона хизмати | 480 000  | 661 228  | 181 228  |
| 1.4.7. |  Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати | 0  | 611 859  | 611 859  |
| 1.4.8. | Бошка пуллик хизматлари | 0  | 0  | 0  |
| 1.5. | Коммунал хизматлар | 0  | 0  | 0  |
| 1.6  |  Банк фоизи | 0 | 307397 | 307397  |
| 1.7 | Дивидендлар  | 0 | 248 | 248 |
| 1.8 | Бошқа даромадлар | 0 | 14 281 | 14 281 |
| 2 | Жами бюджетга солиқлар | **5 005 267**  | **5 555 002**  | **549 735**  |
| 2.1. | ҚҚС 15%  | 2 067 391  | 2 260 270  | 192 879  |
| 2.2. | 12% ижтимоий солик | 479 088  | 544 927  | 65 839  |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | 727 390  | 727 407  | 17  |
| 2.4. | Ер солиғи | 1 111 157  | 1 111 338  | 181  |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 31 200  | 31 193  | -7  |
| 2.6. | фойда солиги | 589 041  | 879 866  | 290 826  |
| 3 | Жами Соф тушум (Форма 2 сатр 010) | **13 782 609**  | **15 390 393**  | **1 607 784**  |
|   |   |   |   | 0,0  |
| 4 | Давр харажатлари | **10 837 405** | **11 053 264** | **215 859** |
| 4.1. | Иш ҳақи | 3 992 400  | 4 555 452  |  563 052  |
| 4.2. | 12% ижтимоий солик | 479 088  | 544 927  | 65 839  |
| 4.3. | Мол-Мулк солиғи | 727 390  | 727 407  | 17  |
| 4.4. | Ер солиғи | 1 111 157  | 1 111 338  | 181  |
| 4.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 31 200  | 31 194  |  -6  |
| 4.6. | Сув ва канализация  | 180 000  | 294 802  | 106 802  |
| 4.7. | Электр қуввати  | 500 000  | 363 686  | -136 314  |
| 4.8. | Газ харажатлари | 13 100  | 5 100  | -8000  |
| 4.9. | Дизенфекция харажатлари | 31 630  | 31 632  | 2  |
| 4.10. | Махсустранс  | 339 400  | 427 261  | 87 860  |
| 4.11. | Транспорт харажатлари | 30 000  | 28 973  | -1027  |
| 4.12. | Иссиқлик энергияси  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |
| 4.13. | Телефон, интернет | 8 400  | 8 588  | 188  |
| 4.14. | ИИБ хизмати  | 868 540  | 981 836  | 113 296  |
| 4.15. | Жорий таъмирлаш  |  855 000  | 176 687  | -687 313  |
| 4.16. | Ас.восита эскириши | 1 416 000  |  1 404 313  |  -11 687  |
| 4.17. | Банк фоизи, хизмати  | 16 800  | 19 229  | 2 429  |
| 4.18. | Бошқа харажатлар  | 229 300  | 340 840  | 111 540  |
|   | **Жами харажатлар**  | **10 837 405**  | **11 053 264**  | **215 859**  |
| 5 | **Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (Ф-2 сатр 240)** | **2 945 204**  | **4 337 129**  | **1 391 925**  |
| 6 | **Фойда солиги** | **589 041**  | **879 866**  | **290 825**  |
| 7 | **Хисобот даври соф фойдаси (зарар) (Ф-2 сатр 270)** | **2 356 163**  | **3 457 263**  | **1 101 100**  |
|   | Рентабеллик даражаси | 14,9  | 19,6  |  61,1 |

|  |
| --- |
| Тошкент шаҳри “Тошкент қишлоқ хўжалик махсулотлари улгуржи бозори”АЖ нинг 2022 йил учун режалаштирилган харажатлар сметасига ёйилма |
|
|   |   |   |  |  |  | (минг сўмда) |
| № | Кўрсаткичлар | 2022 йил учун |
| I чорак | II чорак | III чорак | IV чорак | Жами йиллик |
|
| 1 | Жами даромадлар: | **3 730 000**  |  **4 545 000**  |  **5 025 000**  | **5 000 000**  |  **18 300 000**  |
| 1.1. | Жой хаки | 1 280 000  |  1 870 000  | 2 235 000  | 2 195 000  | 7 580 000  |
| 1.2. |  Ижара ҳақи | 1 770 000  | 1 770 000  | 1 770 000  |  1 770 000  | 7 080 000  |
| 1.3. | Инфраструктура тўлови | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4. | Жами пуллик хизматлар: | 680 000  | 855 000  | 945 000  | 960 000  | 3 440 000  |
| 1.4.1. |  Арава хизмати | 205 000  | 260 000  | 280 000  | 295 000  | 1 040 000  |
| 1.4.2. | Тарози хизмати | 215 000  | 285 000  | 305 000  | 305 000  | 1 110 000  |
| 1.4.3. | Қишлоқ хўжалик ва бошқа озиқ-овкат маҳсулотларини сақлаш (Коровулик хизмати) | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.4. | Юк саклаш хизмати | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.5. | Бозорлар ва савдо комплекслари ҳудудларига кирувчи автотранспорт воситаларидан ундириладиган тўловлар (Дарвоза хизмати) | 120 000  | 140 000  | 150 000  | 135 000  | 545 000  |
| 1.4.6. |  Хожатхона хизмати | 140 000 | 170 000 | 210 000 | 225 000 | 745 000  |
| 1.4.7. | Автотранспорт воситаларини вақтинча сақлаш хизмати | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.4.8. | Бошка пуллик хизматлари | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.5. | Коммунал хизматлар | 0  | 0  | 0 | 0 | 0  |
| 1.6. | Банк фоизи | 0  | 50 000  | 75 000  | 75 000  | 200 000  |
| 1.7. | Дивидендлар | 0 | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.8. | Дўконлар сотилишидан даромад | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.8.1. | Дўконлар курилиши таннархи | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
| 1.9. | Бошқа даромадлар | 0  | 0  | 0  | 0  | 0  |
|   |   |   |   |   |   |   |
| 2 | Жами бюджетга солиқлар | **1 152 697** | **1 326 581** | **1 502 849** |  **1 496 400** | **5 478 528**  |
| 2.1. | ҚҚС 15% зачет билан | 486 522 | 586 304 | 645 652  | 642 391  | 2 360 870  |
| 2.2. | 12% ижтимоий солик | 170 6 40  | 177 840  | 181 440  | 181 440  | 711 360  |
| 2.3. | Мол-Мулк солиғи | 180 000  | 60 210  | 120 105 | 120 015 | 480 420  |
| 2.4. | Ер солиғи | 279 000 | 338 220 | 308 610 | 308 610 | 1 234 440 |
| 2.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 9 000  | 14 992 | 11 994 | 11 994 | 47 980  |
| 2.6. | фойда солиги | 27 535 | 149 015 | 235 048 | 231 860  | 643 458 |
| 3 | Жами Соф тушум (Форма 2 сатр 010) | **3 234 478**  | **3 958 696**  | **4 379 348**  | **4 357 609**  | **15 939 130**  |
|   |   |   |   |   |   |   |
| 4 | Давр харажатлари | **3 105 800** | **3 213 622** | **3 204 109** | **3 198 309** | **12 721 840** |
| 4.1. | Иш ҳақи | 1 422 000 | 1 482 000 | 1 512 000 | 1 512 000 | 5 928 000 |
| 4.2. | 12% ижтимоий солик | 170 640 | 177 840 | 181 440 | 181 400 | 711 360 |
| 4.3. | Мол-Мулк солиғи | 180 000 | 60 210 | 120 105 | 120 105 | 480 420 |
| 4.4. | Ер солиғи | 279 000 | 338 220 | 308610 | 308 610 | 1 234 440 |
| 4.5. | Сув ресурсларидан фойдаланганликучун солиқ | 9 000 | 14 992 | 11 994 |  11 994 | 47 980 |
| 4.6. | Сув ва канализация  | 65 000 | 74 000 | 72 000 | 69 000 | 280 000 |
| 4.7. | Электр қуввати  | 108 000 | 91 000 | 92 000 | 97 000 | 388 000 |
| 4.8. | Газ харажатлари | 7 000 | 0 | 0 | 7 000 | 14 000 |
| 4.9. | Дизенфекция харажатлари | 9 000 | 9 000 | 9 000 | 9 000 | 36 000 |
| 4.10. | Махсустранс  | 82 000 | 135 000 | 131 000 | 103 000 | 451 000 |
| 4.11. | Транспорт харажатлари | 10 500 | 10 500 | 10 500 | 10 500 | 42 000 |
| 4.12. | Иссиқлик энергияси  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.13. | Телефон, интернет | 3 300 | 3 300 | 3 300 | 3 300 | 13 200 |
| 4.14. | ИИБ хизмати  | 339 360 | 339 360 | 339 360 | 339 360 | 1 357 440 |
| 4.15. | Жорий таъмирлаш  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.16. | Ас.восита эскириши | 354 000 | 354 000 | 354 000 | 354 000 | 1 416 000 |
| 4.17. | Банк фоизи, хизмати  | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 | 24 000 |
| 4.18. | Бошқа харажатлар  | 61 000 | 118 200 | 52 800 | 66 000 | 298 000 |
|   | **Жами харажатлар**  | **3 105 800** | **3 213 622** | **3 204 109** | **3 198 309** | **12 721 8402** |
| 5 | **Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (Ф-2 сатр 240)** | **137 678** | **745 074** | **1 175 239** | **1 159 300** | **3 217 290** |
| 6 | **Фойда солиги** | **27 535**  | **149 015** | **235 048** | **231 860** | **643 458** |
| 7 | **Хисобот даври соф фойдаси (зарар) (Ф-2 сатр 270)** | **110 143** | **596 059** | **940 191** | **927 440** | **2 573 832** |
|   | Рентабеллик даражаси | 3,0 | 13,1 | 18,7 | 18,5 | 14,1 |